



**Fundusze  
Europejskie**  
Polska Wschodnia



**Rzeczpospolita  
Polska**

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



## **SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Nazwa zamówienia:

**Opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie wymiany 8 szt. węzłów  
cieplnych w ramach realizacji przedsięwzięcia pn.: „Modernizacja sieci  
ciepłowniczej w centrum Miasta Sierpca”.**

Nr postępowania nadany przez Zamawiającego:

**CS/P/04/2026**

27 kwietnia 2026 r.

**Specyfikacja Warunków Zamówienia została podzielona na trzy części obejmujące następujący zakres tematyczny:**

<b>Lp.</b>	<b>Oznaczenie części</b>	<b>Nazwa części</b>
1.	Część I	Instrukcja dla Wykonawców (IDW)
2.	Część II	Wzór umowy
3.	Część III	Program Funkcjonalno-Usługowy (wymagania Zamawiającego)

## Spis treści

I. INFORMACJE O ZAMAWIAJĄCYM .....	4
II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA .....	5
III. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA .....	6
IV. WYJAŚNIENIE I ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI .....	8
V. WARUNKI STAWIANE WYKONAWCOM UBIEGAJĄCYM SIĘ O ZAMÓWIENIE .....	9
VI. WARUNKI REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH .....	14
VII. FORMA OFERTY .....	15
VIII. SKŁADANIE OFERT .....	22
IX. OCENA SPEŁNIENIA WARUNKÓW W POSTĘPOWANIU .....	24
X. WYBÓR NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY .....	25
XI. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY .....	27
XII. WADIUM .....	28
XIII. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY .....	30
XIV. PEŁNOMOCNICTWO .....	32
XV. PODWYKONAWSTWO PRAC .....	32
XVI. ZAWARCIE UMOWY .....	33
XVII. POZOSTAŁE INFORMACJE .....	34
XVIII. POSTANOWIENIA DOTYCZĄCE RODO .....	34
XIX. ZAŁĄCZNIKI DO CZĘŚCI I .....	37

***Klauzula informacyjna RODO dla Oferentów: osób reprezentujących spółki prawa handlowego, osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, pełnomocników i przedstawicieli Oferenta***

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 4.5.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że: administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Ciepłownia Sierpc Sp. z o.o.. z siedzibą w Sierpcu, ul. Przemysłowa; Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b, c i f RODO w celach związanych z niniejszym postępowaniem o udzielenie przedmiotowego zamówienia prowadzonego na podstawie Wytocznych i Kodeksu cywilnego. Posiada Pani/Pan: na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących; na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych; na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, na podstawie art. 21 ust. 1 RODO prawo do złożenia sprzeciwu; prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO, na podstawie art. 17 RODO prawo do usunięcia (w zakresie określonym w RODO). Pełna informacja RODO znajduje się w pkt XVIII poniżej.

## I. INFORMACJE O ZAMAWIAJĄCYM

1. Zamawiającym jest: **Ciepłownia Sierpc Sp. z o.o.** z siedzibą przy ul. Przemysłowej 2a w Sierpcu
  - 1.1 Krajowy Rejestr Sądowy – Rejestr Przedsiębiorców prowadzony przez Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000105777
  - 1.2 Adres: ul. Przemysłowa 2a, 09-200 Sierpc,
  - 1.3 NIP: 776-000-18-88,
  - 1.4 REGON: 610027484
2. Punkt kontaktowy i korespondencyjny w sprawie zamówienia:
  - 2.1 Adres: ul. Przemysłowa 2a, 09-200 Sierpc,
  - 2.2 Osoba do kontaktu w zakresie przedmiotu zamówienia: Sławomir Fijałkowski, e-mail: [s.fijalkowski@cieplownia-sierpc.pl](mailto:s.fijalkowski@cieplownia-sierpc.pl)
  - 2.3 Osoba do kontaktu w zakresie proceduralnym: Wioleta Klimek, e-mail: [w.klimek@cieplownia-sierpc.pl](mailto:w.klimek@cieplownia-sierpc.pl)
  - 2.4 tel.: (24) 275 22 47
  - 2.5 strona internetowa: <https://cieplownia-sierpc.pl/>
3. Numer postępowania: postępowanie, którego dotyczy niniejszy dokument, oznaczone jest numerem CS/P/04/2026. Wykonawcy porozumiewając się z Zamawiającym powinni powoływać się na numer postępowania, a wszelka korespondencja powinna być kierowana w postaci elektronicznej za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności dostępnej pod adresem <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/> (dalej jako „BK2021”).
4. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.
5. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem BK2021, a w przypadku braku możliwości technicznych (awarii BK2021) za pośrednictwem poczty elektronicznej adres e-mail: [sekretariat@cieplownia-sierpc.pl](mailto:sekretariat@cieplownia-sierpc.pl).
6. Zamawiający nie jest podmiotem zapewniającym działanie BK2021, a jedynie korzysta z Bazy Konkurencyjności w celu przeprowadzenia postępowania.
7. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia musi posiadać konto użytkownika w BK2021. Rejestracji należy dokonać na stronie: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/konto/rejestracja/>
8. Zalecane formaty przysyłania plików to: pdf, excel, doc, zip. Wielkość jednego przysyłanego pliku to maksymalnie 25 MB. Możliwe jest załączenie maksymalnie 20 plików.
9. Za datę przekazania przez Wykonawcę oferty, zawiadomień, dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń oraz

innych informacji przyjmuje się datę ich zamieszczenia w BK2021. Złożenie oferty po terminie składania ofert nie jest możliwe.

## II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Postępowanie jest prowadzone na podstawie **Regulaminu udzielania zamówień przez Ciepłownię Sierpc Sp. z o.o. w projektach finansowanych ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego** z dnia 4 lipca 2025 r., (zwanego dalej Regulaminem), którego treść znajduje się na stronie internetowej: <https://cieplognia-sierpc.pl> oraz warunki i wymagania zamieszczone w niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej: „SWZ”, „Specyfikacja” lub „Specyfikacja Warunków Zamówienia”).
2. Postępowanie jest prowadzone zgodnie z obowiązującymi w dniu wszczęcia postępowania Wytycznymi dotyczącymi kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027 wydanymi przez Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej na podstawie art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 28 kwietnia 2022 r. o zasadach realizacji zadań finansowanych ze środków europejskich w perspektywie finansowej 2021-2027 (Dz. U. 2022 poz. 1079 z późn. zm.). zwanymi także „Wytycznymi”.
3. Inwestycja finansowana jest ze środków unijnych na podstawie umowy o dofinansowanie w formie dotacji (umowa nr FENX.02.01-IW.01-0017/24 Projektu „Modernizacja sieci ciepłowniczej w centrum Miasta Sierpca” w ramach działania FENX.02.01 Infrastruktura ciepłownicza priorytet FENX.02 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z EFRR programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027.
4. W przypadku sprzeczności lub w sprawach nieuregulowanych pierwszeństwo ma SWZ przed Instrukcją, z zastrzeżeniem postanowień Instrukcji, które wynikają z Wytycznych.
5. **Określenie trybu zamówienia:** Zapytanie ofertowe. W odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu oferty mogą składać wszyscy zainteresowani Wykonawcy. Do postępowania nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.
6. Wartość szacunkowa zamówienia nie przekracza kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 3 ust. 2 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2024.1320 t.j. z dnia 2024.08.30z późn. zm.).
7. Oferta powinna zostać opracowana zgodnie z wymaganiami i danymi przedstawionymi w niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia. Wykonawca winien zapoznać się z całością niniejszej Specyfikacji. Wszystkie załączniki dotyczące Specyfikacji stanowią jej integralną część.
8. Zamawiający najpierw dokona oceny złożonych ofert (pod kątem ewentualnego odrzucenia oraz na podstawie ustalonych kryteriów oceny ofert), a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została najwyższej oceniona, spełnia warunki udziału w postępowaniu oraz nie podlega wykluczeniu. Zamawiający przeprowadzi to badanie na

podstawie dokumentów złożonych przez Wykonawcę wraz z ofertą, z możliwością ich uzupełnienia w sposób i w zakresie wskazanym w SWZ. Jeżeli Wykonawca, o którym mowa powyżej, nie wykaże spełniania warunków udziału w postępowaniu lub braku podstaw do wykluczenia, Zamawiający wykluczy go z postępowania oraz dokona oceny sytuacji podmiotowej kolejnego Wykonawcy sklasyfikowanego w rankingu ofert. Niezależnie od powyższego Zamawiający, w stosunku do wszystkich Wykonawców, dokona wstępnej weryfikacji spełniania przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia na podstawie oświadczeń złożonych zgodnie z załącznikami do Części I SWZ.

9. Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia przedmiotowego postępowania, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, dotacja ze środków unijnych na podstawie umowy, o której mowa w ust. 3. nie zostały mu przyznane lub przekazane.

### III. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest : **Opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie wymiany 8 szt. węzłów ciepłych w ramach realizacji przedsięwzięcia pn.: „Modernizacja sieci ciepłowniczej w centrum Miasta Sierpca”.**
2. Nazwy i Kody CPV:
  - 09323000-9 –Węzeł ciepły lokalny
  - 45000000-7- Roboty budowlane
  - 45300000-0- Roboty instalacyjne w budynkach
  - 45321000-3 -Izolacja cieplna
  - 45330000-9- Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
  - 45331000-3- Roboty instalacji elektrycznych
  - 45331100-7 –Instalacja centralnego ogrzewania
  - 45453000-7- Roboty remontowe i renowacyjne
  - 71320000-7- Usługi inżynierskie w zakresie projektowa
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Część III SWZ – Program Funkcjonalno-Usługowy (PFU).
4. Wszystkie urządzenia, materiały i elementy węzłów ciepłych powinny być nowe i powinny posiadać dokumenty stwierdzające rok produkcji (nie starsze niż 2025) oraz znak CE, wykonane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, potwierdzone stosownymi poświadczeniami i gwarancjami z wyjątkiem urządzeń przekazanych do montażu przez Zamawiającego.
5. Zakres prac objętych przedmiotem zamówienia obejmuje:
  - prace projektowe,
  - prace budowlane.
5. Zakres prac projektowych obejmuje:

- a) opracowanie, pozyskanie oraz weryfikację wszelkich materiałów do celów projektowych,
  - b) sporządzenie projektu technicznego,
  - c) projekty muszą być kompletne w zakresie wszelkich rozwiązań podstawowych i branżowych niezbędnych do zabezpieczenia potrzeb energii dla celów c.o (centralne ogrzewanie) i c.w.u. (ciepła woda użytkowa) z przebudowanych węzłów cieplnych,
  - d) przygotowanie i złożenie wszystkich wymaganych dokumentów,
  - e) szczegółowa zawartość projektu wg Programu Funkcjonalno-Użytkowego (dalej PFU)
6. W zakresie wykonawstwa prac budowlanych przewiduje się:
- a) organizację, zagospodarowanie i utrzymanie zaplecza Wykonawcy,
  - b) zorganizowanie dostaw materiałów,
  - c) inwentaryzację budowlaną i instalacyjną pomieszczenia węzła wraz z instalacjami istniejącymi (woda zimna, ciepła woda, cyrkulacja, centralne ogrzewanie węzła cieplnego, kanalizacja, instalacja elektryczna, oświetlenie),
  - d) demontaż istniejącego węzła cieplnego (w tym niepotrzebnych zasobników c.w.u.) wraz z niezbędnymi elementami instalacji wewnętrznych,
  - e) demontaż istniejącej AKPiA,
  - f) demontaż instalacji oświetleniowej, instalacji elektrycznej w pomieszczeniu węzła;
  - g) wykonanie węzła cieplnego kompaktowego wraz z automatyką zgodnie z opracowaną dokumentacją,
  - h) wykonanie prac elektrycznych zgodnie z PFU,
  - i) roboty demontażowe muszą być zgodne z PFU wraz z zapisanymi uwagami.
7. Wykonawca odpowiada za wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową, poleceniami inspektora nadzoru, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych, polskimi normami, dokumentacją techniczno-ruchową oraz instrukcjami producentów urządzeń, sztuką budowlaną z zastosowaniem wiedzy technicznej.
8. Zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 32 ustawy o odpadach wykonawca jest wytwórcą odpadów powstających w wyniku świadczenia usług.
- Wykonawca zobowiązany jest do utylizacji na własny koszt wszystkich odpadów i materiałów znajdujących się w pomieszczeniu danego węzła cieplnego w tym: złomu powstałego z demontażu elementów węzła (w tym niepotrzebnych zasobników c.w.u.), izolacji, elementów rozdzielni elektrycznych i AKPiA oraz okablowania,
  - Wykonawca zobowiązany jest do zagospodarowania i utylizacji powstałych odpadów zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach,
  - Wykonawca przedstawi niezbędne dokumenty potwierdzające utylizację powstałych odpadów zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U.2023.1587 t.j. z dnia 2023.08.10 z późn. zm.).
9. Wszędzie tam, gdzie przedmiot zamówienia opisano przez odniesienie do norm,



europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. W przypadku, gdy w opisie przedmiotu zamówienia podano nazwy materiałów, produktów lub urządzeń konkretnych producentów to należy traktować to jedynie jako określenie pożądanego standardu i jakości. We wszystkich takich sytuacjach Wykonawca może zaoferować równoważne materiały, produkty lub urządzenia o co najmniej takich samych parametrach. Przez równoważność materiału, produktu lub urządzenia rozumie się zaoferowanie materiału, produktu lub urządzenia, którego parametry techniczne są co najmniej takie same jak produktów opisanych w SWZ. Udowodnienie równoważności należy do Wykonawcy.

10. Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność zawodową za wykonany przedmiot zamówienia do czasu zakończenia realizacji przedmiotu projektu.
11. Wykonawca winien dysponować niezbędnym zapleczem kadrowym, materialnym i technicznym, pozwalającym na właściwą realizację przedmiotu zamówienia.
12. **Analogicznie do art. 95 ust. 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na podstawie stosunku pracy w rozumieniu ustawy z dnia 26.06.1974 r. - Kodeks pracy (Dz.U.2023.1465 t.j. z dnia 2023.07.31), osób wykonujących wskazane niżej czynności jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 kodeksu pracy.**

Zakres i rodzaj czynności wykonywanych na podstawie stosunku pracy:

- roboty montażowe i instalacyjne,
- roboty technologiczne,
- roboty demontażowe,
- roboty elektryczne,
- roboty branży AKPiA.

13. Wymóg określony w pkt 12 nie obowiązuje w odniesieniu do osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy Prawo Budowlane.
14. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia profesjonalnie, z najwyższą starannością, z wykorzystaniem specjalistycznych środków i wykwalifikowanej kadry.
15. Szczegółowe warunki realizacji przedmiotu zamówienia, w tym obowiązki Wykonawcy, określone zostały w Części II SWZ - Wzorce umowy.

#### IV. WYJAŚNIENIE I ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia. Zamawiający zobowiązany jest udzielić wyjaśnień pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż przed upływem połowy terminu przewidzianego na składanie ofert.



2. Wykonawca zwraca się o wyjaśnienie treści SWZ za pośrednictwem BK2021 wykorzystując formularz w zakładce „Pytania” i używając przycisku „Dodaj pytanie”.
3. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający, bez ujawnienia źródła zapytania, zamieszcza na w BK2021 wraz z informacją o udzieleniu wyjaśnień.
4. Wyłącznie w przypadku braku możliwości technicznych zadania pytania poprzez BK2021 (awarii), pytanie należy zadać za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: [sekretariat@cieplognia-sierpc.pl](mailto:sekretariat@cieplognia-sierpc.pl).
5. Zamawiający, przed upływem terminu składania ofert, może zmienić lub uzupełnić treść Specyfikacji Warunków Zamówienia. Dokonaną zmianę lub uzupełnienie Specyfikacji Zamawiający zamieszcza w BK2021.

## V. WARUNKI STAWIANE WYKONAWCOM UBIEGAJĄCYM SIĘ O ZAMÓWIENIE

1. W postępowaniu może wziąć udział Wykonawca, który spełnienia następujące warunki:

### **- WARUNKI BRAKU WYKLUCZENIA:**

- 1.1. Wobec Wykonawcy nie otwarto likwidacji ani nie ogłoszono upadłości oraz wobec którego nie orzeczono prawomocnie zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 1.2. Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, z wyjątkiem przypadku, gdy Wykonawca uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 1.3. Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, z wyjątkiem przypadku, gdy Wykonawca uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 1.4. Wykonawca, będący osobą fizyczną, nie został skazany prawomocnie za przestępstwo:
  - 1.4.1. o którym mowa w art. 115§ 20, 165a lub art. 299, art. 189a, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 286, art. 296–307 i art. 270–277d ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny,
  - 1.4.2. skarbowe,
  - 1.4.3. o których mowa w art. 46–48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz.U. 2010 nr 127 poz. 857 ze zm),
  - 1.4.4. o których mowa w art. 54 ust. 1–4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz.U. 2011 nr 122 poz. 696 ze zm.),
  - 1.4.5. o których mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. 2012 poz. 769 ze zm.)
- 1.5. Urzędujący członek organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnik spółki w

spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusz w spółce komandytowej lub komandytowo – akcyjnej lub prokurent nie został skazany prawomocnie za przestępstwo:

- 1.5.1. o którym mowa w art. 115§ 20, 165a lub art. 299, art. 189a, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 286, art. 296–307 i art. 270–277d ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny,
  - 1.5.2. skarbowe,
  - 1.5.3. o których mowa w art. 46–48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz.U. 2010 nr 127 poz. 857 ze zm.),
  - 1.5.4. o których mowa w art. 54 ust. 1–4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz.U. 2011 nr 122 poz. 696 ze zm.),
  - 1.5.5. o których mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. 2012 poz. 769 ze zm.)
- 1.6. Wykonawca nie jest podmiotem powiązany z Zamawiającym osobowo ani kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:
- 1.6.1. uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji (o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa),
  - 1.6.2. pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika, pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia, lub związaniu z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawaniu we wspólnym pożyciu z Wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia,
  - 1.6.3. pozostawaniu z Wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia;
- 1.7. Zamawiający może wykluczyć z postępowania Wykonawcę, który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, lub gdy podmiot trzeci, na którego zasobach polega Wykonawca, poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy Wykonawca lub podmiot trzeci w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych.
- 1.8. Zamawiający wykluczy Wykonawcę, o którym mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia

13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r. poz. 835 ze zm., dalej jako „ustawa sankcyjna”), tj. wykonawcę:

- 1.8.1. wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;
- 1.8.2. którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 ze zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;
- 1.8.3. którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3.

Wykluczenie, o którym mowa w pkt. 1.8, następuje na okres trwania wymienionych tam okoliczności. Zamawiający nie udzieli zamówienia wykonawcy podlegającemu zakazowi, o którym mowa w art. 5k ust. 1 lit. B oraz art. 5l ust. 1 rozporządzenia Rady (UE) nr 2025/2033 z dnia 23.10.2025 r., dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. U. UE.L.2025.2033; dalej jako „rozporządzenie 2025/2033”). Rozporządzenie 2025/2033 ma zasięg ogólny i obowiązuje bezpośrednio we wszystkich państwach członkowskich.

#### **- WARUNKI UDZIAŁU:**

##### **1.9. Warunek doświadczenia:**

Wykonawca w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie), zrealizował minimum dwa zamówienia, z których każde polegało na wymianie bądź budowie nowych, co najmniej 4 węzłów cieplnych o mocy minimum 80kW każdy.

Zamawiający nie wymaga, by w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia co najmniej jeden z wykonawców samodzielnie spełniał warunek doświadczenia (Zamawiający dopuszcza sumowanie doświadczenia). Powyższe dotyczy również powoływania się przez Wykonawcę na zasoby (doświadczenie) podmiotu trzeciego.

### 1.10. Warunek potencjału osobowego:

Wykonawca, który wykaże, że dysponuje odpowiednio przygotowanym zawodowo potencjałem osobowym, który będzie skierowany przez Wykonawcę do realizacji Zamówienia tj.

#### 1.10.1. Kierownik budowy:

Posiadający:

- 1) uprawnienia budowlane do kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz odpowiednie prawo do wykonywania w tym zakresie samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie;
- 2) świadectwo kwalifikacyjne do wykonywania pracy na stanowisku dozoru w zakresie remontów, montażu i kontrolno-pomiarowym w grupie 2 pkt 2 i 10 zgodnie z przepisami ROZPORZĄDZENIE MINISTRA KLIMATU I ŚRODOWISKA z dnia 1 lipca 2022 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci;
- 4) doświadczenie zawodowe: minimum pięć lat na stanowisku kierownika robót, doświadczenie w kierowaniu robotami obejmującymi wyminę lub budowę węzłów cieplnych o mocy minimum 80 kW każdy.
- 5) aktualne ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej.

Dopuszcza się sumowanie okresów doświadczenia zdobytego przez tą samą osobę przy wykonywaniu dwóch lub więcej zadań realizowanych równocześnie w tym samym czasie.

#### 1.10.2. Projektant:

Posiadający:

- 1) uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych (bez ograniczeń).
- 2) doświadczenie zawodowe: minimum 5 lat doświadczenia w projektowaniu oraz doświadczenie w projektowaniu wymiany lub budowy węzłów cieplnych o mocy minimum 80 kW każdy.
- 3) aktualne ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej.

Przez uprawnienia budowlane należy rozumieć uprawnienia, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 t.j. z późn. zm.), lub odpowiadające im ważne, wystarczające do realizacji przedmiotu zamówienia uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiadające im uprawnienia, które zostały uznane zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1646 z późn. zm.), w

tym wydane obywatelom innych niż Rzeczpospolita Polska państw członkowskich Unii Europejskiej, państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz lub Konfederacji Szwajcarskiej, w tym w trybie uznawania kwalifikacji zawodowych.

Zamawiający nie dopuszcza łączenia przez jedną osobę funkcji kierownika budowy i funkcji projektanta.

#### **1.11. Warunek ekonomiczny lub finansowy:**

- 1.11.1 Wykonawca winien posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniej niż 400 000,00 PLN,
- 1.11.2. Wykonawca posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej: 300 000 PLN (słownie: trzysta tysięcy złotych) lub równowartość tej kwoty w innej walucie.
2. Wykonawcy występujący wspólnie są zobowiązani do wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt 1.9.-1.10. powyżej, łącznie, natomiast warunki braku wykluczenia, o których mowa w pkt 1.1.-1.8., powinien spełniać każdy wykonawca występujący wspólnie.
3. Wykonawca może polegać na zasobach podmiotów trzecich w zakresie spełnienia warunków udziału niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków.
4. W przypadku polegania na zasobach podmiotów trzecich w zakresie doświadczenia Zamawiający wymaga, aby takie podmioty brały udział w realizacji Zamówienia w charakterze podwykonawców w zakresie części zamówienia, odnośnie której Wykonawca polega na ich zasobach.
5. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej innego podmiotu, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów podmiot ten nie ponosi winy.
6. W przypadku polegania na zasobach podmiotów trzecich w zakresie potencjału osobowego Zamawiający wymaga, żeby wskazać jakie funkcje będą pełniły osoby, na które Wykonawca się powołuje. Zobowiązanie podmiotu trzeciego zgodne z załącznikiem Nr 8 do SWZ dotyczy tylko podmiotów trzecich, które udostępniają inne osoby. Nie ma obowiązku składania zobowiązania, jeżeli udostępniającym jest osoba fizyczna lub osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą i udostępnienie dotyczy tej osoby. W takim przypadku Wykonawca potwierdza w wykazie osób, że dysponuje bezpośrednio taką osobą.
7. Do oferty należy dołączyć zobowiązanie podmiotów trzecich (zgodnie z Załącznikiem nr 8 do Części I SWZ) określające:
  - 7.1. warunek udziału, którego dotyczy zobowiązanie,
  - 7.2. zakres udziału podmiotu przy wykonywaniu zamówienia (w przypadku warunku



doświadczenia należy wskazać część zamówienia, w której realizacji podmiot trzeci weźmie udział jako podwykonawca),

7.3. w przypadku potencjału osobowego wskazanie jaką funkcję będzie pełniła osoba.

8. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu. Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.
9. Zamawiający może na każdym etapie postępowania uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności (nie spełnia warunku udziału) jeżeli zaangażowanie zasobów Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
10. Jeżeli oferty, instrukcje obsługi, gwarancje lub inne dokumenty zostały sporządzone w języku obcym, Wykonawca winien dokonać ich tłumaczenia.

## VI. WARUNKI REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

1. Termin wykonania zamówienia:
  - w zakresie odbioru końcowego w terminie do dnia **30.09.2026 r.**
  - gotowość do rozpoczęcia dostaw energii cieplnej dla potrzeb c.o. i c.w.u. do dnia **31.08.2026 r.**
2. Warunki gwarancji – zgodnie ze wzorem umowy stanowiącym Część II SWZ.  
Zamawiający wymaga zaoferowania przynajmniej 24- miesięcznego okresu gwarancji na przedmiot zamówienia.
3. Rodzaj wynagrodzenia wymagany przez Zamawiającego: ryczałtowe.
4. Waluta umowy: PLN.
5. Warunki płatności: przelewem na podstawie faktury VAT w terminie 30 dni od daty jej doręczenia do: Ciepłowni Sierpc Sp. z o.o. ul. Przemysłowa 2a, 09-200 Sierpc.
6. Zamawiający wymaga w odniesieniu do niniejszego postępowania stosowania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych, o których mowa w ustawie z dnia 9.11.2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym.
7. Kary umowne – zgodnie ze wzorem umowy stanowiącym Część II SWZ.
8. Przestrzeganie przepisów bhp i ppoż. na każdym etapie realizacji zamówienia.

9. Warunki zmiany umowy oraz warunki prowadzenia robót dodatkowych i zamiennych – zgodnie ze wzorem umowy stanowiącym Część II SWZ.

## VII. FORMA OFERTY

### 1. Wymagania ogólne

- 1.1. Wykonawca zobowiązany jest przygotować ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w Specyfikacji.
- 1.2. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem BK2021. Szczegółowe wymagania co do poszczególnych elementów oferty zostały opisane w pkt. 2 poniżej (tabela).
- 1.3. Wykonawca składa ofertę poprzez:
  - 1.3.1. wypełnienie formularza oferty w postaci elektronicznej;
  - 1.3.2. dodanie pozostałych dokumentów (załączników) określonych w pkt. 2 poniżej – używając przycisku „Dodaj załącznik”.
- 1.4. Wykonawca winien opisać załączniki nazwą umożliwiającą ich merytoryczną identyfikację.
- 1.5. Złożenie oferty wraz z załącznikami następuje poprzez polecenie „Złóż ofertę”.
- 1.6. W przypadku braku wypełnienia pól z ceną lub nazwą załącznika (jeśli jakiś został dodany) oferta nie zostanie złożona. Jeśli dodanie oferty przebiegnie pomyślnie, wyświetli się informacja o statusie oferty: „złożona”.
- 1.7. W treści oferty Wykonawca zobowiązany jest podać adres poczty elektronicznej, za pomocą którego prowadzona będzie korespondencja związana z postępowaniem (w przypadku ograniczeń funkcjonalnych lub awarii BK2021).
- 1.8. Upoważnienie dla osób podpisujących ofertę powinno wynikać z odpowiednich dokumentów rejestrowych lub z pełnomocnictwa. Osoba składająca ofertę w imieniu Wykonawcy powinna zostać wskazana w formularzu oferty.
- 1.9. Dowód wniesienia wadium powinien zostać załączony do oferty poprzez wybranie polecenia „Dodaj dokument” w zakładce „Oferta”. W przypadku wniesienia wadium w formie niepieniężnej Wykonawca może złożyć dokument wadium wystawiony w formie elektronicznej (zawierający podpisy elektroniczne osób umocowanych do wystawienia dokumentu – np. upoważnionego pracownika banku lub ubezpieczyciela) lub w formie skanu dokumentu mającego w oryginale postać pisemną przy jednoczesnym przedłożeniu Zamawiającemu, przed upływem terminu składania ofert, oryginału tego dokumentu w zamkniętej kopercie (z oznaczeniem numeru postępowania oraz imieniem i nazwiskiem osoby wskazanej w rozdziale I pkt. 2.3) poprzez jego doręczenie na adres siedziby Zamawiającego (ul. Przemysłowa 2a, 09-200 Sierpc).
- 1.10. O ile nie zastrzeżono inaczej:
  - 1.10.1. Jeżeli dany dokument został **w oryginale wytworzony w formie elektronicznej** (opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym), powinien zostać złożony za



pośrednictwem BK2021 w tej formie, tj. w postaci pliku zawierającego kwalifikowany podpis elektroniczny wystawcy dokumentu. Inne dokumenty elektroniczne (wytworzone bez zastosowania kwalifikowanego podpisu elektronicznego) powinny zostać złożone za pośrednictwem BK2021 w formie, w jakiej zostały wytworzone przez wystawcę danego dokumentu.

1.10.2. Dokumenty, które **w oryginale mają formę pisemną**, powinny zostać złożone za pośrednictwem BK2021 w postaci zeskanowanej, poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii dokumentu. Poświadczenie za zgodność z oryginałem kopii dokumentu następuje w drodze oświadczenia, które powinno zostać złożone przez Wykonawcę w formularzu oferty. Poświadczenie za zgodność z oryginałem może również nastąpić poprzez opatrzenie pliku zawierającego skan dokumentu kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby, o której mowa w zdaniu poprzednim.

1.11. Oferta musi być sporządzona w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.

1.12. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi Wykonawca.

## 2. Zawartość oferty

### 2.1. Zawartość oferty - Część F – finansowa

Nr	Dokument	Uwagi:
1.	Wypełniony formularz ofertowy (zgodnie z załącznikiem nr 1 do Części I SWZ).	<p>Wykonawca powinien złożyć wypełniony formularz ofertowy, którego wzór stanowi załącznik nr 1.</p> <p>Jeżeli oferta będzie sporządzona w formie niezgodnej z formularzem ofertowym, lecz jej treść będzie odpowiadała treści SWZ, oferta taka nie zostanie odrzucona jako niespełniająca wymogów Specyfikacji. Formularz oferty nie podlega uzupełnieniu w zakresie informacji stanowiących istotną treść oferty.</p> <p>W treści formularza ofertowego Wykonawca składa wstępne oświadczenie potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu. Złożenie tego oświadczenia nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku złożenia wraz z ofertą dokumentów, o których mowa w tabeli z pkt. 2.2 poniżej, przy czym Zamawiający dokona ich weryfikacji z uwzględnieniem treści rozdziału II pkt 8 Części I SWZ. Formularz ofertowy powinien zostać złożony przez Wykonawcę w formie elektronicznej (opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) lub w formie skanu dokumentu sporządzonego w postaci papierowej, zawierającego własnoręczne podpisy osoby/osób upoważnionej/-ych do reprezentowania Wykonawcy.</p>

		W przypadku rozbieżności między informacjami zawartymi w formularzu oferty wypełnionym bezpośrednio w BK2021 a zawartymi w formularzu ofertowym (zgodnie z załącznikiem nr 1), Zamawiający przyjmie, że prawidłowa treść oferty została zawarta w formularzu ofertowym.
--	--	---

## 2.2. Zawartość oferty - Część O – organizacyjna

<b>Nr</b>	<b>Dokumenty składane na potwierdzenie spełniania warunków ubiegania się o zamówienie</b>	<b>Uwagi: jeżeli Wykonawca nie złożył danego dokumentu, jest on niekompletny, zawiera błędy lub budzi wskazane przez Zamawiającego wątpliwości – dany dokument może podlegać w tym zakresie jednorazowemu uzupełnieniu</b>
	<b>WARUNKI BRAKU WYKLUCZENIA</b>	
1.	Odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.	W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie, dokumenty muszą być złożone przez każdy podmiot.
2.	Zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzające odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że Wykonawca uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.	W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie, dokumenty muszą być złożone przez każdy podmiot.
3.	Zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że Wykonawca uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu	W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie, dokumenty muszą być złożone przez każdy podmiot.

	składania ofert.	
4.	<p>Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie wykazania, że Wykonawca nie został skazany za przestępstwo:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- o którym mowa w art. 115§ 20, 165a lub art. 299, art. 189a, art. 228–230a, art. 250a, art. 258, art. 286, art. 296-307 i art. 270-277 d ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny.</li> <li>- skarbowe</li> <li>- o których mowa w art. 46–48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie,</li> <li>- o których mowa w art. 54 ust. 1–4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych,</li> <li>- o których mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej,</li> </ul> <p>wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.</p>	W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie, dokumenty muszą być złożone przez każdy podmiot.
5.	<p>Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie wykazania, że wskazane osoby w warunku braku wykluczenia nie zostały skazane za przestępstwo:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- o którym mowa w art. 115§ 20, 165a lub art. 299, art. 189a, art. 228–230a, art. 250a, art. 258, art. 286, art. 296-307 i art. 270-277 d ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny.</li> <li>- skarbowe</li> <li>- o których mowa w art. 46–48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie,</li> <li>- o których mowa w art. 54 ust. 1–4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych,</li> <li>- o których mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej</li> </ul>	W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie, dokumenty muszą być złożone przez każdy podmiot.

	Polskiej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.	
6.	<p>Inne dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio że:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– wobec Wykonawcy nie otwarto likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert</li> <li>– Wykonawca nie zalega z uiszczaniem podatków oraz składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,</li> </ul> <p>W przypadku informacji z KRK:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- składa informację z odpowiedniego rejestru albo w przypadku braku takiego rejestru inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w której wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja</li> </ul>	<p>Dotyczy tylko Wykonawców, którzy mają siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.</p> <p>Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w tym punkcie, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Oświadczenie powinno być złożone odpowiednio nie wcześniej niż 6 miesięcy lub 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.</p>
7.	Oświadczenie o powiązaniach kapitałowych i osobowych zgodnie załącznikiem nr 9 do Części I SWZ.	W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie, dokumenty muszą być złożone przez każdy podmiot.
8.	Oświadczenia o niepodleganiu podstawie wykluczenia, o której mowa w art. 7 ust. 1 ustawy sankcyjnej oraz o niepodleganiu zakazowi, o którym mowa w art. 5k ust. 1 lit.b oraz art.51 ust.1 rozporządzenia 2025/2033	W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie, dokumenty muszą być złożone przez każdy podmiot. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 2 do Części I SWZ
	<b>WARUNKI UDZIAŁU</b>	<i><b>Uwagi: jeżeli Wykonawca nie złożył danego dokumentu, jest on niekompletny, zawiera błędy lub budzi wskazane przez Zamawiającego wątpliwości – dany dokument może podlegać w tym zakresie jednorazowemu uzupełnieniu</b></i>
1.	Wykaz robót wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia	W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie, dokumenty Wykonawcy składają łącznie. Informację należy przygotować wg

	działalności jest krótszy – w tym okresie) wg wymagań podanych w Rozdziale V pkt 1.9, wraz z załączeniem dowodów potwierdzających, że zamówienia wskazane w wykazie zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty były wykonywane.	Załącznika nr 4 do Części I SWZ
2.	Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, wykształcenia, doświadczenia i ubezpieczenia OC niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności. Wykaz powinien potwierdzić spełnienie warunków udziału w postępowaniu określonych w Rozdziale V pkt 1.10.	W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie, dokument Wykonawcy składają łącznie. Oświadczenie należy przygotować wg Załącznika nr 6 do Części I SWZ.
3.	Dokumenty potwierdzające, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę sumy gwarancyjnej określonej w Rozdziale V pkt 1.11.1. (polisę OC i dowód zapłaty składki)	W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie, wymagane dokumenty mogą być złożone tylko przez jeden podmiot w celu wykazania przez niego spełnienia warunków, o których mowa w Rozdziale V pkt. 1.11.1
4.	Informacja z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy na kwotę określoną w Rozdziale V pkt 1.11.2; wystawiona nie wcześniej niż 3 miesiąc przed upływem terminu składania ofert.	W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie, dokumenty Wykonawcy składają w celu wykazania łącznego spełnienia warunków, o których mowa w Rozdziale V pkt. 1.11.2 Dokumenty mogą być złożone przez jeden podmiot, albo przez kilka podmiotów.
	<b>POZOSTAŁE DOKUMENTY</b>	<i><b>Uwagi: jeżeli Wykonawca nie złożył danego dokumentu, jest on niekompletny, zawiera błędy lub budzi wskazane przez Zamawiającego wątpliwości – dany dokument może podlegać w tym zakresie jednorazowemu uzupełnieniu (nie dotyczy wadium)</b></i>
1.	Harmonogram Rzeczowy Robót	określający fazy realizacji inwestycji w kolejnych miesiącach - zgodnie z Załącznikiem nr 10 do Części I SWZ.

2.	Zakres prac, które Wykonawca będzie wykonywał za pomocą podwykonawców w ramach realizowanego zamówienia	Zgodnie z treścią załącznika nr 7 do Części I SWZ. W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie - dokument Wykonawcy składają łącznie. Jeżeli Wykonawca w formularzu oferty zaznaczy, że przedmiot zamówienia zamierza wykonać osobiście, załącznik nie jest wymagany.
3.	Pełnomocnictwa	Jeżeli dotyczy, w szczególności gdy Wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia lub gdy oferta jest składana w imieniu Wykonawcy przez pełnomocnika. Pełnomocnictwo powinno zostać złożone przez Wykonawcę w formie elektronicznej (opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) lub w formie skanu dokumentu sporządzonego w postaci papierowej, zawierającego własnoręczne podpisy osoby (osób) upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy.
4.	Oświadczenie o umowie konsorcjum	Zgodnie z Załącznikiem nr 3 do Części I SWZ. Wymagana w przypadku podmiotów oferujących wspólne wykonanie zamówienia. Na etapie składania oferty wykonawca złoży oświadczenie. Niezłożenie lub nieuzupełnienie oświadczenia w wyznaczonym terminie będzie powodowało odrzucenie oferty.
5.	Zobowiązanie podmiotu do oddania do dyspozycji wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia	Zgodnie z treścią załącznika nr 8 do Części I SWZ. W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie - dokument Wykonawcy składają łącznie.
6.	Wizja lokalna	Protokół z wizji lokalnej stanowi załącznik Nr 5 do Części I SWZ. W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie - dokument Wykonawcy składają łącznie.
7.	Dowód wniesienia wadium	Zgodnie z wymaganiami określonymi w Rozdziale XII Części I SWZ.

Dokumenty składane przez Wykonawców powinny być aktualne na dzień złożenia. Przez dokumenty „aktualne na dzień złożenia” należy rozumieć dokumenty, które potwierdzają, że „teraz” (w czasie teraźniejszym – ich złożenia) stan faktyczny jest taki, o jakim zaświadcza dany dokument. Złożenie przez wykonawcę takiego oświadczenia lub dokumentu wskazuje, że ten stan, o którym zaświadcza dane oświadczenie lub dokument, nie uległ zmianie od dnia wystawienia dokumentu. Jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio dokumenty dot. warunków braku wykluczenia lub warunków udziału w postępowaniu nie są już aktualne, Zamawiający może w każdym czasie wezwać Wykonawcę lub Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych spośród w/w dokumentów aktualnych na dzień ich złożenia.



## VIII. SKŁADANIE OFERT

1. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem BK2021 **do dnia 14 maja 2026 r. do godz. 11.00.**
2. Złożone oferty nie podlegają negocjacjom. Złożenie oferty oznacza akceptację przez Wykonawcę wszystkich warunków określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia.
3. Termin związania ofertą ustala się na 30 dni liczonych od ostatecznego terminu składania ofert. Oferta nie przestaje wiązać, gdy wybrana zostanie inna oferta. Wykonawcy przestają być związani ofertami z dniem zawarcia umowy przez Zamawiającego z Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę.
4. Zamawiający odrzuca oferty, których termin związania upłynął.
5. Wykonawca może samodzielnie wydłużyć termin związania ofertą składając Zamawiającemu stosowne oświadczenie w tym zakresie. Zamawiający może zezwolić wykonawcom na wydłużenie terminu związania ofertą bez konieczności jednoczesnego przedłużania okresu ważności wadium, czy też wniesienia nowego wadium.
6. Zamawiający może zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na wydłużenie terminu związania ofertą o oznaczony okres, nie dłuższy niż 30 dni.
7. Z zastrzeżeniem pkt. 5 zd. drugie Zamawiający informuje, że przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Zamawiający informuje, że niewyrażenie zgody na przedłużenie terminu związania ofertą skutkuje odrzuceniem oferty. Odmowa wyrażenia zgody na przedłużenie terminu związania ofertą nie powoduje utraty wadium.
8. Ofertę należy sporządzić z uwzględnieniem wymagań określonych w Rozdziale VII.
9. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Zamówienie stanowi niepodzielną całość.
10. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
11. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim wypadku wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia są zobowiązani do złożenia w ofercie pełnomocnictwa ustanawiającego pełnomocnika, o którym mowa wyżej. Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem. Odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia jest solidarna. Postanowienia SWZ dotyczące jednego wykonawcy stosuje się odpowiednio do wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Jeżeli oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający wymaga złożenia najpóźniej w dniu zawarcia umowy, poświadczonej kopii umowy konsorcjum zawierającej:



- 11.1. określenie celu gospodarczego,
  - 11.2. oznaczenie czasu trwania konsorcjum, obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji i rękojmi,
  - 11.3. wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregośkolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia oraz upływu gwarancji i rękojmi,
  - 11.4. wyszczególnienie członków konsorcjum,
  - 11.5. określenie, że partnerzy konsorcjum będą odpowiedzialni solidarnie za całość podjętych zobowiązań w ramach realizacji przedmiotu zamówienia,
  - 11.6. określenie, w jakim zakresie poszczególni partnerzy będą wykonywać prace związane z realizacją zamówienia.
12. Zamawiający informuje, że złożone oferty są jawne z wyłączeniem informacji zawartych w ofertach stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2020 r. poz. 1913 tekst jedn. z późn. zm.)
13. Nie ujawnia się informacji zastrzeżonych jako tajemnica przedsiębiorstwa, jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Za tajemnicę przedsiębiorstwa mogą być uznane wyłącznie poszczególne informacje a nie dokumenty. W przypadku zastrzeżenia dokumentu Wykonawca powinien wskazać jakie konkretne informacje z tego dokumentu podlegają utajnieniu. Uzasadnienie zastrzeżenia tajemnicy załączone do oferty powinno zawierać wykazanie, w tym co najmniej uprawdopodobnienie, że zastrzeżone informacje:
- 13.1. nie zostały ujawnione do dnia składania ofert,
  - 13.2. mają charakter techniczny, technologiczny lub organizacyjny przedsiębiorstwa lub
  - 13.3. posiadają wartość gospodarczą, lub
  - 13.4. które jako całość lub w szczególnym zestawieniu i zbiorze ich elementów nie są powszechnie znane osobom zwykle zajmującym się tym rodzajem informacji albo nie są łatwo dostępne dla takich osób
  - 13.5. to informacje względem których zostały podjęte niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.
14. W przypadku gdy dokumenty elektroniczne przekazywane przez Wykonawcę zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2020 r. poz. 1913), Wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku (oznaczenie „tajne”).
15. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

## IX. OCENA SPEŁNIENIA WARUNKÓW W POSTĘPOWANIU

1. Ocena spełnienia warunków wymaganych od Wykonawców zostanie dokonana wg formuły (spełnia/nie spełnia) na podstawie dokumentów i oświadczeń dołączonych do złożonej oferty zgodnie z Rozdziałem VII. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż Wykonawca spełnia wyżej wymienione warunki a jego sytuacja ekonomiczna i finansowa zapewnia wykonanie zamówienia. W przypadku niespełnienia chociażby jednego warunku oferta Wykonawcy zostanie odrzucona.
2. Zamawiający najpierw dokona oceny złożonych ofert pod kątem ewentualnego odrzucenia oraz na podstawie złożonych dokumentów/oświadczeń złożonych wraz z ofertą, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona, spełnia warunki udziału w postępowaniu na podstawie oświadczeń i dokumentów określonych w rozdz. VII pkt 2.2.
3. Jeżeli pomimo ewentualnego wezwania do uzupełnienia dokumentów (zgodnie z pkt. 6 poniżej) Wykonawca nie wykaże braku podstaw do odrzucenia oferty lub spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz że nie podlega wykluczeniu z postępowania, Zamawiający wykluczy go z postępowania lub odrzuci jego ofertę. Ofertę wykonawcy wykluczonego z udziału w postępowaniu traktuje się jak ofertę odrzuconą.
4. Ocena spełniania warunków jest dokonywana wg stanu na dzień składania ofert, chyba że co innego wynika z treści danego warunku, przy czym Wykonawca powinien spełniać warunki udziału w postępowaniu przez cały czas jego trwania (nieprzerwanie).
5. W toku dokonywania badania złożonych ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych dokumentów.
6. W przypadku stwierdzenia braków lub uchybień w dokumentach załączonych do ofert (w tym w zakresie dokumentów służących potwierdzeniu warunków w postępowaniu) Zamawiający jednorazowo wyznaczy Wykonawcy termin usunięcia braków lub uzupełnienia dokumentów. Formularz ofertowy, dokumenty, z których wynikają sposób i warunki realizacji zamówienia oraz pozostałe dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw do wykluczenia, podlegają uzupełnieniu na zasadach, o których mowa w rozdziale VII pkt 2.
7. Zamawiający może odstąpić od wezwania Wykonawcy do uzupełnienia danego dokumentu, jeżeli może uzyskać ten dokument samodzielnie za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne. Zamawiający może również odstąpić od wezwania Wykonawcy do uzupełnienia dokumentu, jeżeli posiada dany dokument, a Wykonawca, na wezwanie Zamawiającego, potwierdzi jego aktualność (dotyczy wyłącznie dokumentów składanych na potwierdzenie braku wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu).

## X. WYBÓR NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

1. Ocenie w zakresie kryteriów oceny ofert będą podlegały tylko oferty zgodne z SWZ. Oferta niezgodna z SWZ będzie podlegała odrzuceniu.
2. Zamawiający wybierze ofertę na podstawie kryteriów oceny ofert. Ocena ofert przeprowadzona zostanie przez przyznanie ofertom punktów, w ramach każdego z kryteriów:

- 1) **Cena (C) – waga kryterium 80 pkt.**
- 2) **Okres gwarancji (G) – waga kryterium 20 pkt.**

Liczba punktów (P) jaką otrzyma dana oferta będzie równa sumie punktów z poszczególnych kryteriów:

$$P = C + G$$

gdzie:

P – wartość punktowa badanej oferty

C – wartość punktowa za kryterium - cena oferty

G – wartość punktowa za kryterium - okres gwarancji

Zasady oceny ofert w poszczególnych kryteriach:

- 1) **Cena ( C ) - waga 80%**

$$C = \frac{\text{cena najniższa brutto}^*}{\text{cena oferty ocenianej brutto}} \times 100 \text{ pkt} \times 80\%$$

\* spośród wszystkich ofert niepodlegających odrzuceniu

Podstawą przyznania punktów w kryterium „cena” będzie cena ofertowa brutto podana przez Wykonawcę w formularzu ofertowym.

Cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszelkie koszty jakie Wykonawca poniesie w związku z realizacją przedmiotu zamówienia.

- 2) **Okres gwarancji (G) – waga 20%**

gdzie:

za 24 m-ce gwarancji – 0 pkt

za każde 6 m-cy dodatkowej gwarancji – 2,5 pkt

maksymalnie 72 m-ce – 20 pkt

**UWAGA: Wykonawca, który nie poda okresu gwarancji otrzyma za te kryterium 0 pkt i Zamawiający przyjmuje, że udziela gwarancji na okres 24 m-cy.**

3. Punktacja przyznana ofertom w poszczególnych kryteriach oceny ofert będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami arytmetyki.
4. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą.
5. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta spełnia warunki określone w SWZ oraz przedstawia najwyższą liczbę uzyskanych punktów w ww. kryterium, spośród ofert nieodrzuconych.
6. W przypadku gdy dwie lub więcej ofert otrzyma identyczną łączną ilość punktów, Zamawiający wybierze ofertę, która uzyskała wyższą ilość punktów w kryterium Cena brutto.
7. Zamawiający może żądać od potencjalnych wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. W przypadku wątpliwości, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, Zamawiający może zwrócić się do wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
8. Jeżeli zaoferowana cena lub koszt wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia, tj. różnią się o więcej niż 30% od średniej arytmetycznej cen wszystkich ważnych ofert niepodlegających odrzuceniu, lub budzą wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym lub wynikającymi z odrębnych przepisów, zamawiający żąda od wykonawcy złożenia w wyznaczonym terminie wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub kosztu. Zamawiający ocenia te wyjaśnienia i może odrzucić tę ofertę wyłącznie w przypadku, gdy złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej ceny lub kosztu w tej ofercie.
9. Zamawiający poprawia w ofercie:
  - 9.1. oczywiste omyłki pisarskie,
  - 9.2. oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
  - 9.3. inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty - niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
10. Wykonawca w ciągu 3 dni od doręczenia zawiadomienia może poinformować Zamawiającego, iż nie zgadza się na zmiany, o których mowa w pkt 9.1-9.3., w taki przypadku nie zostaną one wprowadzone.
11. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:
  - 11.1 została złożona po terminie składania ofert;
  - 11.2 została złożona przez wykonawcę:
    - a) podlegającego wykluczeniu z postępowania lub
    - b) niespełniającego warunków udziału w postępowaniu, lub

c) który nie złożył w przewidzianym terminie oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu, lub podmiotowego środka dowodowego, potwierdzających brak podstaw wykluczenia lub spełnianie warunków udziału w postępowaniu, przedmiotowego środka dowodowego, lub innych dokumentów lub oświadczeń;

11.3 jest niezgodna z treścią Zapytania ofertowego;

11.4 jest nieważna na podstawie przepisów prawa;

11.5 jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia;

11.6 nie została sporządzona lub przekazana w sposób zgodny z wymaganiami technicznymi oraz organizacyjnymi sporządzania lub przekazywania ofert przy użyciu środków komunikacji elektronicznej określonymi przez zamawiającego;

11.7 jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;

11.8 zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, a Wykonawca nie złożył odpowiednich wyjaśnień lub wyjaśnienia te potwierdzają, że oferta zawiera rażąco niską cenę;

11.9 wadium nie zostało wniesione lub zostało wniesione w sposób nieprawidłowy lub Wykonawca nie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą.

11.10 Wykonawca nie zgodził się na dokonanie przez Zamawiającego poprawek dotyczących omyłek,

11.11 Wykonawca nie zgodził się na przedłużenie okresu związania z ofertą,

11.12 zawiera błędny w obliczeniu ceny,

11.13 została złożona bez odbycia wizji lokalnej.

12. Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty, o wyniku postępowania.

## **XI. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY**

1. Cena oferty musi być podana w polskich złotych cyfrowo i słownie.

2. Cena może być tylko jedna w ramach oferty.

3. Zamawiający wymaga, aby oferta zawierała:

3.1. określenie ceny netto w [zł.],

3.2. określenie stawki i kwoty podatku VAT (wg obowiązujących przepisów), oraz

3.3. określenie ceny brutto w [zł.].

4. Na etapie przygotowania ofert Wykonawcy są zobowiązani przeanalizować wszystkie elementy dokumentacji i w razie wątpliwości zgłosić pisemnie w przewidzianym trybie wszelkie zastrzeżenia, uwagi i zauważone nieścisłości.

5. Cena podana w ofercie jest ceną ryczałtową, obejmuje wszystkie koszty związane z terminowym i prawidłowym wykonaniem przedmiotu zamówienia, obliczone w oparciu

o informacje zawarte w PFU, stanowiącym Część III SWZ, jak również z uwzględnieniem zapisów wzoru umowy o zamówienie stanowiącego Część II SWZ.

6. Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego Zamówienia określone zostały w Części II SWZ.
7. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.
8. Cena podana w ofercie musi uwzględniać cały zakres prac opisany w SWZ i powinna obejmować w szczególności:
  - 8.1. koszt opracowania niezbędnej dokumentacji
  - 8.2. wartość robót,
  - 8.3. wartość materiałów wraz z dostawą,
  - 8.4. wartość za usługi inne niezbędne do realizacji zamówienia
9. Z uwagi na specyfikę obiektów Zamawiający wymaga, aby Wykonawca, przed złożeniem oferty dokonał wizji lokalnej, tak by zgłoszona w ofercie cena obejmowała wszystkie składniki kosztów, związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia, ponoszonych przez Wykonawcę. **Terminy wizji lokalnej:**
  - a) **05.05.2026 r. godz. 10.00**
  - b) **07.05.2026 r. godz. 10.00**
  - c) **11.05.2026 r. godz. 10.00**

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zgłosił chęć udziału w wizji lokalnej przed jej datą w celu organizacyjnego przygotowaniu spotkania.

## XII. WADIUM

1. Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości: **12 000,00 PLN** (słownie: dwanaście tysięcy złotych).
2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert i utrzymane nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania z ofertą.
3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
  - 3.1. w pieniądzu - przelewem na rachunek Zamawiającego w PKO BP S.A. Sierpc Nr 64 1020 3974 0000 5702 0002 8100 z adnotacją: „**Wadium w sprawie Nr CS/P/04/2026 dla zamówienia .....**”.UWAGA: za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego.  
pieniędzy;



- 3.2. w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej;
  - 3.3. gwarancjach bankowych;
  - 3.4. gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 3.5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2025 r. poz. 98).
4. Wadium wniesione w formach niepieniężnych wymienionych w pkt 3.2., 3.3., 3.4., 3.5. powinno zawierać:
- 4.1. pełną nazwę i siedzibę banku/ ubezpieczyciela/ podmiotu udzielającego gwarancji/ poręczenia,
  - 4.2. pełną nazwę i siedzibę firmy, dla której udziela się gwarancji/poręczenia, numer wpisu do KRS, NIP
  - 4.3. pełną nazwę i siedzibę Zamawiającego,
  - 4.4. cel wystawienia gwarancji/poręczenia,
  - 4.5. pełną nazwę przedmiotu zamówienia,
  - 4.6. kwotę, którą obejmuje poręczenie/ gwarancja bankowa/ ubezpieczeniowa równą kwocie wadium,
  - 4.7. termin ważności wadium (nie może być krótszy niż termin związania z ofertą, z zastrzeżeniem iż pierwszym dniem związania ofertą jest dzień składania ofert),
  - 4.8. z jej treści powinno jednoznacznie wynikać zobowiązanie gwaranta do zapłaty całej kwoty wadium,
  - 4.9. stwierdzenie, że zobowiązanie banku/ ubezpieczyciela/ podmiotu jest nieodwołalne, bezwarunkowe i płatne na pierwsze żądanie Zamawiającego w przypadku, gdy Wykonawca po otrzymaniu powiadomienia o przyjęciu jego oferty przez Zamawiającego:
    - 4.9.1. Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył podmiotowych środków dowodowych lub przedmiotowych środków dowodowych, oświadczeń, lub innych dokumentów lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, polegającej na niezgodności oferty z dokumentami zamówienia, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej;
    - 4.9.2. uchyła się od podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie;
    - 4.9.3. nie wniósł w wymaganym terminie zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
    - 4.9.4. zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;  
bez potwierdzania tych okoliczności,
  - 4.10. datę wystawienia poręczenia/ gwarancji bankowej/ ubezpieczeniowej,



- 4.11. podpisy osób upoważnionych do wystawienia poręczenia/ gwarancji bankowej/ ubezpieczeniowej.
5. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający wymaga aby poręczenie lub gwarancja obejmowała swą treścią (tj. zobowiązanych z tytułu poręczenia lub gwarancji) wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub aby z jej treści wynikało, że zabezpiecza ofertę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenia zamówienia (konsorcjum).
6. Wykonawca powinien dołączyć do Oferty dowód wniesienia wadium:
  - 6.1. potwierdzenie dokonanego przelewu – w przypadku wniesienia wadium w pieniądzu,
  - 6.2. oryginał odpowiedniego dokumentu (w formie elektronicznej lub w formie pisemnej – zgodnie z rozdziałem VII pkt. 1.10) – w przypadku wniesienia wadium w innej dopuszczonej formie.
7. Oferta Wykonawcy, który nie zabezpieczy oferty jedną z ww. form wadium, zostanie przez Zamawiającego odrzucona.
8. Do oferty powinno zostać dołączone potwierdzenie przelewu lub inny dokument potwierdzający wniesienie wadium w innej formie.
9. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, jeżeli:
  - 9.1. Wykonawca wycofa ofertę przed ostatecznym terminem składania ofert,
  - 9.2. Upłynął termin związania ofertą,
  - 9.3. Zawarto umowę w sprawie zamówienia i zostało wniesione zabezpieczenie należytego wykonania tej umowy,
  - 9.4. Zamawiający odwoła przetarg przed upływem terminu składania ofert, czy też unieważni postępowanie bez dokonania wyboru którejkolwiek oferty.
10. Zamawiający zatrzymuje wadium, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, lub gdy nie wnosi w wymaganym terminie zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub kiedy zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

### **XIII. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Zamawiający żąda od Wykonawcy, wybranego w wyniku postępowania, z którym zawiera umowę, zabezpieczenia należytego wykonania umowy na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy (w tym pokryciu naliczonych kar umownych), a także roszczeń z tytułu rękojmi za wady i gwarancji jakości, bez potwierdzania tych okoliczności. Wykonawca jest zobowiązany wnieść zabezpieczenie przed zawarciem umowy.
2. Wysokość zabezpieczenia ustala się w stosunku procentowym do ceny całkowitej podanej w Ofercie.

3. Zabezpieczenie ustala się w wysokości 5% wynagrodzenia brutto.
4. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
  - 4.1. w pieniądzu - przelewem na rachunek Zamawiającego:  
nr konta 64 1020 3974 0000 5702 0002 8100 w PKO BP S.A. Sierpc z dopiskiem „zabezpieczenie należytego wykonania umowy nr .....”
  - 4.2. w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej;
  - 4.3. gwarancjach bankowych,
  - 4.4. gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - 4.5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2025 r. poz. 98).
5. Zabezpieczenie wniesione w formach niepieniężnych wymienionych w pkt. 4.2.-4.5. powinno zawierać i spełniać co najmniej poniższe wymagania:
  - 5.1. pełną nazwę i siedzibę banku/ ubezpieczyciela/ podmiotu udzielającego gwarancji/ poręczenia,
  - 5.2. pełną nazwę i siedzibę firmy, dla której udziela się gwarancji/ poręczenia, numer wpisu do KRS, NIP
  - 5.3. pełną nazwę i siedzibę Zamawiającego,
  - 5.4. cel wystawienia gwarancji/ poręczenia,
  - 5.5. pełną nazwę i numer przedmiotu zamówienia,
  - 5.6. kwotę, którą obejmuje poręczenie/ gwarancja bankowa/ ubezpieczeniowa równa kwocie zabezpieczenia,
  - 5.7. termin ważności zabezpieczenia,
  - 5.8. stwierdzenie, że zobowiązanie banku/ ubezpieczyciela/ podmiotu jest nieodwołalne, bezwarunkowe i płatne na pierwsze żądanie w przypadku, gdy Wykonawca nie wykonał lub nienależyte wykonał umowę, natomiast w przypadku zabezpieczenia na okres rękojmi: gdy Wykonawca nie wywiązał się lub wywiązał się nienależyte z zobowiązań z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości,
  - 5.9. wszelkie zmiany, uzupełnienia lub modyfikacje warunków umowy lub przedmiotu zamówienia nie mogą zwalniać gwaranta z odpowiedzialności wynikającej z poręczenia lub gwarancji,
  - 5.10. z jej treści powinno jednoznacznie wynikać zobowiązanie gwaranta lub poręczyciela do zapłaty całej kwoty
  - 5.11. podpisy osób upoważnionych do wystawienia poręczenia/ gwarancji bankowej/ ubezpieczeniowej.
6. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający wymaga aby poręczenie lub gwarancja obejmowała swą treścią (tj.

zobowiązanych z tytułu poręczenia lub gwarancji) wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub aby z jej treści wynikało, że zabezpiecza Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenia zamówienia (konsorcjum).

7. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
8. Zamawiający nie wyraża zgody, aby zabezpieczenie było tworzone poprzez potrącenie z należności za częściowo wykonany przedmiot zamówienia.
9. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, za datę wniesienia zabezpieczenia przyjmuje się datę uznania rachunku bankowego Zamawiającego.
10. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt 4.
11. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
12. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi w terminie i na warunkach określonych w umowie.

#### **XIV. PEŁNOMOCNICTWO**

1. W przypadku, gdy oferta została podpisana przez pełnomocnika, do oferty musi być załączone odpowiednie pełnomocnictwo określające jego zakres i podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy. W razie braku pełnomocnictwa, Zamawiający jednorazowo wyznaczy termin na jego uzupełnienie.
2. Pełnomocnictwo powinno mieć formę elektroniczną (opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby uprawnionej do jego udzielenia) lub postać skanu dokumentu sporządzonego w formie pisemnej. W przypadku powołania się na pełnomocnictwo udzielone w formie pisemnej, Wykonawca załącza je do oferty w postaci zeskanowanej, poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii dokumentu (poświadczenie za zgodność z oryginałem powinno nastąpić zgodnie z rozdziałem VII pkt 1.12).
3. Powyższe wymogi dotyczą pełnomocników oraz osób, które w imieniu Wykonawcy składają, w toku postępowania jakiegokolwiek oświadczenia.
4. Wykonawcy występujący wspólnie ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania konsorcjum w postępowaniu albo reprezentowania i zawarcia umowy o udzielenie zamówienia. Pełnomocnictwo powinno być załączone do oferty.

#### **XV. PODWYKONAWSTWO PRAC**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy (podwykonawcom).

2. Zamawiający wymaga, aby w przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcom, Wykonawca wskazał w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podał nazwy (firmy) tych podwykonawców – jeżeli są już znani.
3. Wykaz części zamówienia powierzonych podwykonawcom (zakres prac wykonywanych przez podwykonawców) sporządza się wg wzoru stanowiącego Załącznik Nr 7 do Części I SWZ.
4. Jeżeli z przyczyn od Wykonawcy niezależnych lub z uwagi na optymalizację efektywności ekonomicznej projektu, co wykaże Wykonawca, zmieni się podwykonawca danej części zamówienia, Wykonawca pisemnie zgłosi ten fakt Zamawiającemu wskazując nowego podwykonawcę.
5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
6. Zmiana podwykonawcy w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego.
7. Powierzenie części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

## **XVI. ZAWARCIE UMOWY**

1. Zamawiający udziela Zamówienia poprzez zawarcie umowy w formie pisemnej lub w formie elektronicznej z Wykonawcą, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Forma zawarcia umowy zostanie określona przez Zamawiającego.
2. Zamawiający wyznacza termin, miejsce i sposób (formę) zawarcia umowy po poinformowaniu o wyborze najkorzystniejszej oferty.
3. W przypadku gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana, odstąpi lub uchyla się od zawarcia umowy z Zamawiającym lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający zawiera umowę z kolejnym Wykonawcą, który w postępowaniu o udzielenie zamówienia uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów oraz wykazał spełnianie warunków udziału w postępowaniu i brak podstaw do wykluczenia z postępowania.

## **XVII. POZOSTAŁE INFORMACJE**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odwołania przetargu przed upływem terminu składania ofert.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania:
  - 2.1. bez podania przyczyny, jeżeli nie upłynął termin składania ofert (nazywane także w dokumentacji „odwołaniem przetargu”),
  - 2.2. nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu,
  - 2.3. cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty,
  - 2.4. postępowanie obarczone jest wadą niemożliwą do usunięcia, w szczególności powodującą lub mogącą powodować nierozliczenie przez Zamawiającego w całości lub w części środków z budżetu Unii Europejskiej przeznaczonych na sfinansowanie zamówienia, w tym zmniejszenie przyznanych środków,
  - 2.5. wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego.
  - 2.6. środki pochodzące z budżetu Unii Europejskiej lub inne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, nie zostały mu przyznane.
3. Przy przeliczaniu wartości walut obcych znajdujących się w dokumentach składanych przez Wykonawcę, Zamawiający będzie stosował kurs średni NBP z terminu publikacji ogłoszenia w Bazie Konkurencyjności.
4. Koszty udziału w postępowaniu ponoszą Wykonawcy. Zamawiający nie jest zobowiązany do zwrotu kosztów lub pokrycia ewentualnych szkód Wykonawców związanych z udziałem w postępowaniu.
5. W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę innej technologii niż przewidziana w projekcie Wykonawca przed zawarciem umowy opracuje i przedłoży Zamawiającemu dokumentację wykonawczą dostosowaną do zaoferowanej technologii.

## **XVIII. POSTANOWIENIA DOTYCZĄCE RODO**

1. Dane osobowe są przetwarzane zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L Nr 119, str. 1) (RODO).
2. Administratorem danych osobowych przetwarzanych w trakcie prowadzonego postępowania jest Ciepłownia Sierpc Sp. z o.o. przy ul. Przemysłowej 2a w Sierpcu (09-200).
3. Osobą odpowiedzialną za ochronę danych osobowych u Zamawiającego jest powołany inspektor ochrony danych osobowych, z którym można się kontaktować pod adresem

e-mail [iod@cieplownia-sierpc.pl](mailto:iod@cieplownia-sierpc.pl).

4. Dane osobowe będą przetwarzane w następujących celach i na podstawach prawnych:

- 1) przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie obowiązujących w dniu wszczęcia Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków wydanymi zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o zasadach realizacji programów w zakresie polityki spójności finansowanych w perspektywie finansowej 2021-2027 i Kodeksu cywilnego oraz w celu przechowywania dokumentacji postępowania po jego zakończeniu (art. 6 ust. 1 lit. c RODO);
- 2) rozpatrywania odwołań, skarg i innych wniosków składanych do Ciepłowni Sierpc, zgodnie z Wytycznymi lub w prawnie uzasadnionym celu Stron (art. 6 ust. 1 lit. c, f RODO);
- 3) dochodzenia lub obrony przed roszczeniami (art. 6 ust. 1 lit. f RODO);
- 4) w przypadku zawarcia umowy – w celu realizacji umowy lub zlecenia zakupu, podejmowania bieżących kontaktów z przedstawicielami Stron, prowadzeniem rozliczeń, a także w celu spełnienia obowiązków prawa, w szczególności obowiązków podatkowych i rachunkowych (art. 6 ust. 1 lit. b, c i f RODO);
- 5) podejmowania działań nadzorczych, w tym tworzenia statystyk zestawień i analiz na potrzeby własne (art. 6 ust. 1 lit. f RODO);
- 6) w przypadku przetwarzania danych o karalności – na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w zw. z art. 10 RODO, tj. wyłącznie w przypadku, gdy szczególne przepisy prawa wprost stanowią podstawę prawną do przetwarzania tych danych osobowych o określonych osobach.

5. W ramach postępowania przetwarzane są dane osobowe niezbędne do przeprowadzenia postępowania tj. następujące kategorie danych:

- 1) dane identyfikacyjne wykonawców, członków organów lub przedstawicieli wykonawców, podmiotów trzecich, podwykonawców i innych osób wskazanych w dokumentach składanych w toku postępowania;
- 2) dane teleadresowe ww. osób;
- 3) dane o wykształceniu, o ile ze specyfikacji wynika obowiązek jego podania;
- 4) dane na temat stażu pracy, o ile ze specyfikacji wynika obowiązek jego podania;
- 5) dane o uprawnieniach zawodowych i kwalifikacjach, o ile ze specyfikacji wynika obowiązek podania tych danych;
- 6) dane dotyczące występowania przesłanek wykluczenia, w tym dane o karalności za określone przestępstwa.

6. Odbiorcami danych mogą być:

- 1) osoby i podmioty, które złożyły wniosek o udostępnienie protokołu lub załączników do protokołu postępowania o udzielenie zamówienia;
- 2) osoby i podmioty upoważnione do przeprowadzenia kontroli;
- 3) osoby i podmioty działające w związku z korzystaniem przez wykonawców ze środków



ochrony prawnej;

- 4) podmioty upoważnione na podstawie obowiązujących przepisów prawa (np. sądy, organy państwowe);
- 5) podmioty świadczące usługi na rzecz Zamawiającego, takie jak usługi doręczania korespondencji, drukarskie i archiwizacyjne, informatyczne i telekomunikacyjne, księgowo finansowe i podatkowe, doradcze lub prawne.
7. Dane osobowe będą przechowywane przez czas trwania postępowania o udzielenie zamówienia, a następnie przez okres przechowywania dokumentacji postępowania zgodnie z obowiązującymi przepisami; obecnie okres ten wynosi 10 lat.
8. Niezależnie od powyższego, dane osobowe będą przetwarzane do momentu przedawnienia roszczeń z tytułu umowy zawartej z wykonawcą w wyniku postępowania, a także roszczeń związanych z przetwarzaniem danych osobowych.
9. Osobie, której dane osobowe będą przetwarzane, przysługuje prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo do:
  - 1) sprostowania danych;
  - 2) usunięcia danych, z zastrzeżeniem wyłączeń wskazanych w art. 17 ust. 2 RODO;
  - 3) ograniczenia przetwarzania danych,
  - 4) żądania przeniesienia danych w przypadku wskazanym w art. 20 ust. 1 RODO, 5. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych na zasadach przewidzianych w art. 21 RODO.
10. Skorzystanie przez osobę, której dane osobowe dotyczą, z ww. uprawnień nie może być niezgodne z przepisami prawa, a w szczególności nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia.
11. Zamawiający przetwarza dane osobowe zebrane w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w sposób gwarantujący ich zabezpieczenie przed bezprawnym rozpowszechnianiem.
12. W celu skorzystania z ww. praw należy skontaktować się z administratorem lub z inspektorem ochrony danych. Dane kontaktowe wskazane zostały w ust. 2-3 powyżej.
13. Osobie, której dane osobowe będą przetwarzane w toku postępowania, w razie gdy uzna ona, iż przetwarzanie jej danych osobowych narusza przepisy RODO, przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych, tj. do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w Warszawie, ul. Stawki 2, infolinia: 606 950 000.
14. W przypadku danych osobowych wykonawców – osób fizycznych, dane osobowe przetwarzane w czasie postępowania pochodzą bezpośrednio od osoby, której dane dotyczą, zaś w innych przypadkach zostaną pozyskane przez administratora z następujących źródeł:
  - 1) wykonawcy – osoby prawne i jednostki organizacyjne uczestniczące w postępowaniu, poprzez składane w postępowaniu oferty, wnioski i pisma;
  - 2) źródła informacji publicznie dostępne takie jak rejestr przedsiębiorców lub centralna



ewidencja działalności gospodarczej.

15. Podanie danych przez osobę, której dane dotyczą, jest dobrowolne, ale niezbędne do wzięcia udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Niepodanie danych może uniemożliwić Zamawiającemu dokonanie oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz niepodlegania wykluczeniu, co skutkować może wykluczeniem wykonawcy z postępowania lub odrzuceniem jego oferty.

## **XIX. ZAŁĄCZNIKI do części I SWZ**

1. Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy,
2. Załącznik nr 2 - Oświadczenie o niepodleganiu podstawie wykluczenia,
3. Załącznik nr 3 - Oświadczenie o umowie konsorcjum,
4. Załącznik nr 4 - Wykaz robót,
5. Załącznik nr 5 - Protokół z wizji lokalnej,
6. Załącznik nr 6 - Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia,
7. Załącznik nr 7 - Zakres prac, które Wykonawca będzie wykonywał za pomocą podwykonawców w ramach realizowanego zamówienia,
8. Załącznik nr 8 - Zobowiązanie podmiotu do oddania do dyspozycji wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia,
9. Załącznik nr 9 - Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej,
10. Załącznik nr 10- Harmonogram Rzeczowy Robót.